



LEKSTEDEWonen

Planmatig onderhoud 2021

Welke onderhoudswerkzaamheden worden er in 2021 uitgevoerd? Hieronder vindt u het volledige overzicht van het Planmatig Onderhoud. Staat uw woning er niet bij, dan zijn er dit jaar geen werkzaamheden gepland.

Everdingen

Kweldam

complex 601

Rein. goot zink

Verv. brand/rookmelder

Bingse Boogaard

complex 602

Verv. brand/rookmelder

Oranjestr

complex 603

Rein. goot zink

Verv. brand/rookmelder

Bingse Boogaard

complex 604

Rein. goot zink

Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks

Verv. brand/rookmelder

P. Bernhardstr

complex 605

Rein. goot zink

Verv. brand/rookmelder

P. Constantijnstr

complex 606

Rein. puivulling kunststof

Rein. goot zink

Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks

Verv. brand/rookmelder



LEKSTEDEWonen

P. Bernhardstr./Graaf Florisstr

complex 607

Rein. gevelbekleding volkern
Herst. kozijn hardhout
Rein. goot zink
Gr.sch. diversen hout dekkend
Verv. brand/rookmelder

Het Lijne Pad

complex 608

Rein. goot zink
Verv. brand/rookmelder

P. Bernhardstr

complex 609

Rein. goot zink
Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks
Verv. brand/rookmelder

P. J. Frisostr

complex 610

Rein. goot zink
Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. brand/rookmelder

Hagestein

Dorpsstr./Lekdijk

complex 701

Verv. brand/rookmelder

Stuwstr./Vosstr

complex 702

Verv. brand/rookmelder

Stuwstr./Vosstr./Gasperdenstr

complex 703

Rein. goot zink
Verv. CV-ketel woning combi 3 stuks
Verv. brand/rookmelder
Gasperdenstr./Engweg
Gasperdenstraat
Verv. brand/rookmelder



LEKSTEDEWONEN

Engweg

complex 704

Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks

Verv. brand/rookmelder

BongerdAchterweg

complex 705

Verv. brand/rookmelder

Kerkeland

complex 706

Verv. keukenblok 1.5-2.0 m

Verv. brand/rookmelder

Kerkeland./Veldoven

complex 707

Verv. keukenblok 1.5-2.0 m

Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks

Verv. brand/rookmelder

Het Laantje

complex 708

Herst. kozijn hardhout

Gr.sch. diversen hout dekkend

Verv. brand/rookmelder

Dorpsstr.

Verv. brand/rookmelder

Houten

Cella Helvetica

complex 838 Cella Helvetica

Rein. goot zink prefab

Cella Gallia./Cella Helveticica./Piazza

complex 839 Cella Gallia 1

Reinigen goot zink prefab

Nikkelslag

complex 847 Nikkelslag

Gr.sch. diversen hout dekkend

Jaarl. onderh. ventilatie unit woning roosters



LEKSTEDEWONEN

Utrecht

Pr Hendrikln

complex 511

Rein. goot zink

Verv. brand/rookmelder

Vianen

Burg. Jhr. Hoeufftlaan

complex 1

Gr.sch. diversen hout dekkend

Groot schild.w. stucwerk

Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks

5 Jaarl. onderh. ventilatie unit woning

Verv. brand/rookmelder

M.E. Hartmanstraat

complex 2

Groot schild.w. deur hout dekkend

Verv. keukenblok 1.5-2.0 m

Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks

Verv. brand/rookmelder

Hofplein/Achterstraat

complex 3

Rein. gevelbekleding volkern

Gr.sch. diversen hout dekkend

Verv. keukenblok 1.5-2.0 m

Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks

Verv. brand/rookmelder

Herst. bestrating betontegels

M.E. Hartmanstraat /Hogelandsewg / Van den Brinkstraat

complex 04

Rein. goot zink

Verv. brand/rookmelder

v.den Brinkstr. /v. Eijkstr. / Mr.M.C.v.Hallstr. / verhoefstr. / Schramstr.

complex 05

Gr.sch. diversen hout dekkend

Verv. keukenblok 1.5-2.0 m

Verv. CV-ketel woning combi 5 stuks

Verv. brand/rookmelder



LEKSTEDEWONEN

Stammershoefstr. / Hogelandseweg / Canbierstr. / V. Mourikstr.

complex 06

Rein. goot zink
Verv. brand/rookmelder

M.E. Hartmanstr. / Mr. M.C. van Hallstr.

complex 07

Rein. goot zink
Verv. brand/rookmelder

De Bol

complex 08 de Bol

Rein. goot zink
Herst. bestrating betontegels

Johan Wolfertstr./Jan van Arkelstr./H.van Everdingepl./ Herlaerstr./Walraven 1 str./Staten van Hollandpl./Havikl./Buizerdl./Reigerstr./Merelstr./Sperwerstr./

complex 009

Verv. brand/rookmelder

Reigerstr./Nachtegaalstr./Meeuwenstr.

complex 010

Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks
Verv. brand/rookmelder

Havikl./Ravenstr./Reigerstr./Roerdomppl.

complex 011

Herst. kozijn hardhout
Gr.sch. diversen hout dekkend

Stammershoefstraat

complex 13

Rein. goot

Brugstr./Meidoornln./Acaciastr./Prunusstr./Esdoornstr./Plataanstr./Berkenstr.

complex 015

Rein. goot zink schoonmaken
Jaarl. onderh. ventilatie unit woning
Verv. brand/rookmelder

Lijsterbesstr./Kastanjeln.



LEKSTEDEWONEN

complex 016

Rein. goot zink schoonmaken
Jaarl. onderh. ventilatie unit woning
Verv. brand/rookmelder

Hogelandseweg./Van Eykstr./Verduinstr./Verhoefstr.

complex 017

Rein. goot zink
Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. brand/rookmelder

Marienhof

complex 018

Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. brand/rookmelder

Marienhof

complex 019

Rein. dakkapel
Gr.sch. diversen hout dekkend
Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. brand/rookmelder

Franciscushof

complex 020

Afvoer puivulling asbestcement dakkapel
Herst. kozijn hardhout
Gr.sch. diversen hout dekkend
Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. brand/rookmelder

Weidekamp./Wendelaar./Rietkamp./Molengraaf

complex 021

Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks
Verv. brand/rookmelder

Dammolen./Belltmolen./Korenmolen./Walmolen

complex 022

Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks
Verv. brand/rookmelder

Clarissenhof

complex 024 Clarissenhof



LEKSTEDEWONEN

Rein. gevelbekleding
Rein. buitenplafond volkern
Gr.sch. diversen hout dekkend
Schilderwerk trappenhuis
5 Jaarl. onderh. ventilatie unit woning

Ursulinenhof./Benedictushof

complex 025

Rein. goot
Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. brand/rookmelder

Ursulinenhof./Benedictushof

complex 026

Rein. goot zink
Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. brand/rookmelder

Staartmolen./Bergmolen

complex 027

Rein. goot zink
Gr.sch. hout dekkend kaal maken, kleur keuze
Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. CV-ketel woning combi 32 stuks
Verv. brand/rookmelder

Cambierstr./Sw.van Boesichemstr./Walraven 1 str

complex 028

Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks
Verv. brand/rookmelder

Walsland

complex 029

Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. brand/rookmelder

Brederodesstr.

complex 030

Rein. goot zink
Groot schild.w. hout trap transp.
Verv. brand/rookmelder

Joke Smitl./Marga Klompestr./Amaliastein./Chr.W. Slorsstr./A. Jacobdreef./S.
Groenewegenstr./



LEKSTEDEWONEN

complex 031

Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. brand/rookmelder

Beatrix van Egmondstr./Joke Smitl./Amaliastein./H. van Vianendreef./M.van Borselenstr

complex 032

Rein. goot zink
Verv. brand/rookmelder

Joke Smitlaan

complex 33

Gr.sch. diversen hout dekkend

Donjon

complex 34 donjon 11 t/m 56 blok 7

Rein. betontegels galerij
Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Schilderwerk trappenhuis
Groot schild.w. hout dekkend berging BG
Groot schild.w. metselwerk bergingsgang
Prev.onderh. ventilatie 1x per 5 jaar

complex 34 donjon 115 t/m 132 blok 8

vervangen warmte meters vleugel 8

Valkenstr./Koestr

complex 35

Verv. brand/rookmelder

Koestr./Varkensmarkt

complex 36

Verv. brand/rookmelder

Kerkstr

complex 38

Verv. vent.unit woning
Verv. brand/rookmelder

Merenborch

complex 39

Gr.sch. diversen hout dekkend
Verv. keukenblok 1.5-2.0 m

Batensteinplansen

complex 040



LEKSTEDEWONEN

Rein. goot zink
Verv. brand/rookmelder

Batensteinplansoen

complex 041

Rein. goot zink
Verv. keukenblok ≥ 2.0 m
Verv. brand/rookmelder

Langedijk/badhuisstr

complex 046

Rein. goot zink
Gr.sch. diversen hout dekkend
Onderhoud WTW + reinigen kanalen
Vervangen filters
Verv. accu / batterij
Contract noodverlichting

Rijsenborch

complex 050

Jaarl. onderh. ventilatie unit + WTW

Irenestraat

complex 052

Gr.sch. diversen hout dekkend
Verv. plafondafw plaat schoonmaken
Jaarl. onderh. ventilatie unit woning

Wilhelminastr.

complex 053

Gr.sch. diversen hout dekkend

Walsland

complex 102

Rein. gevelbekleding volkern
Rein. goot zink
Gr.sch. diversen hout dekkend
Schilderwerk trappenhuis
Verv. brand/rookmelder

Weesdijk

complex 103 Daeb

Rein. gevel dakjes



LEKSTEDEWonen

Onderhoud buitenzonwering
Jaarl. onderh. ventilatie unit woning
Verv. brand/rookmelder

Achterstr

complex 130

Groot schild.w. hout dekkend binnen
Groot schild.w. hout trap transp.
Verv. brand/rookmelder

Vijfheerenlanden Korenbloem

complex 206 Vijfheerenlanden 1 t/m 60

Herst. kozijn hardhout
Gr.sch. diversen hout dekkend
Groot schild.w. hek metaal
Groot schild.w. betonconstr. metselwerk
Groot schild.w. hout dekkend berging BG
Schilderwerk trappenhuis
Groot schild.w. beton trappenhuis
Groot schild.w. metselwerk bergingsgang
Prev.onderh. ventilatie 1x per 5 jaar

Vijfheerenlanden Watergentiaan

complex 207 Vijfheerenlanden 490 t/m 537

Herst. kozijn hardhout
Gr.sch. diversen hout dekkend
Groot schild.w. hek metaal
Groot schild.w. betonconstr. metselwerk
Groot schild.w. hout dekkend berging BG
Schilderwerk trappenhuis
Groot schild.w. beton trappenhuis
Groot schild.w. metselwerk bergingsgang
Prev.onderh. ventilatie 1x per 5 jaar

Vijfheerenlanden Zwanenbloem

complex 208 Vijfheerenlanden 436 t/m 486

vervangen warmte meters woning

Vijfheerenlanden Veldsalie

complex 209 Vijfheerenlanden 382 t/m 436

Verv. grindvloeren galerij

Hendrick, vijfheerenlanden 171 t/m 185

complex Vijfheerenlanden 171 t/m 185

Keuren valbeveiliging op dak



LEKSTEDEWONEN

Contract cv onderhoud
Prev. onderhoud zonnecollector

Vijfheerenlanden plintwoningen

complex 217 N-Daeb Vijfheerenlanden 488 t/m 489

Herst. kozijn hardhout
Gr.sch. diversen hout dekkend
Groot schild.w. betonconstr. metselwerk

Zijderveld

Kerkweg

complex 802

Rein. goot zink
Verv. brand/rookmelder

Dorpsweg./Kerkweg

complex 803

Rein. goot zink
Verv. brand/rookmelder

Schoolstr./Krooshofstr

complex 804

Rein. goot zink
Verv. brand/rookmelder

`t Werfje

complex 805

Rein. goot zink
Verv. CV-ketel woning combi 1 stuks
Verv. brand/rookmelder

`t Werfje

complex 806

Rein. goot zink
Verv. keukenblok 1.5-2.0 m
Verv. brand/rookmelder

Sidewende

complex 808

Rein. goot zink



LEKSTEDEWONEN

Sidewendervelt

complex 809

Rein. gevelbekleding volkern

Rein. buitenplafond volkern

Groot schild.w. metaal

Gr.sch. diversen hout dekkend

Groot schild.w. staal liftdeur

Jaarl. onderh. ventilatie unit woning