



LEKSTEDewonen

Bijlage bij opdrachtbrief: factuurvoorschriften

Die **geel**-gearceerde onderdelen gelden alleen voor facturen waarbij de btw-verleggingsregeling en/of G-rekening van toepassing is

1. De door opdrachtnemer ter zake van de uitvoering van het werk aan LEKSTEDewonen uit te reiken facturen dienen als volgt te worden geadresseerd:
LEKSTEDewonen
LEKSTEDewonen@facturen.corporatiecloud.nl
T.a.v. de crediteurenadministratie
Hogelandseweg 44
4132 CW VIANEN (Ut)
2. De door opdrachtnemer uit te reiken facturen dienen te voldoen aan de vereisten zoals die zijn beschreven in artikel 35a Wet op de omzetbelasting 1968.
3. In aanvulling op de onder 2 vermelde vereisten geldt nog het volgende:
De opdrachtnemer vermeldt ook op zijn facturen:
 - zijn juridische naam. De handelsnaam mag ook, als die in combinatie met het bedrijfsadres bij de Kamer van Koophandel is geregistreerd. Bij fiscale eenheden is het gebruikelijk dat de naam van het onderdeel dat de prestatie levert op de factuur staat;
 - het adres waar de onderneming feitelijk is gevestigd. Vermelding van alleen een postbusnummer is niet voldoende;
 - de IBAN- en BIC gegevens, **ook van de G-rekening van de opdrachtnemer;**
 - het KvK-nummer van de opdrachtnemer.
 - het werknummer van LEKSTEDewonen van de werkzaamheden;
 - het gedeelte van het werk en de plaats(en) van uitvoering (straat + huisnummer) daarvan;
 - het BTW-identificatienummer van LEKSTEDewonen: NL8137.01.909B01;
 - de naam van contactpersoon van LEKSTEDewonen (indien van toepassing);
 - **de loonsom die is begrepen in het factuurbedrag;**
 - **het overeengekomen percentage van de loonsom dat door LEKSTEDewonen wordt gestort op de G-rekening van de opdrachtnemer;**
 - **het aantal verloonde uren, zowel voor wat betreft die factuur als cumulatief voor de tot dat moment vervallen termijnen van de opdrachtsom.**
 - **de vermelding “BTW-verlegd”.**
4. De betalingstermijn is 30 dagen na goedkeuring door LEKSTEDewonen van de ingediende factuur. Indien de ingediende factuur niet aan de genoemde voorwaarden voldoet kan LEKSTEDewonen de door de opdrachtnemer ingediende factuur zonder opgave van redenen weigeren. De geldende betalingstermijn neemt in dat geval pas aanvang nadat een juiste factuur, die voldoet aan genoemde voorwaarden, door LEKSTEDewonen is ontvangen.

Vianen, januari 2019